

Что выбрать – кредит или лизинг?

Есть как минимум два финансовых инструмента, годящихся для модернизации технологий, покупки оборудования или обновления автопарка, — это кредит и лизинг. При определенной схожести (деньги и там, и там берутся займы) в каждом случае есть особенности и нюансы.

**Константин
БАРАНОВСКИЙ**
Журналист

По мнению экспертов компании «Европлан», лизинг выигрывает у кредита со счетом 6:2.

«Основное преимущество лизинга — возможность осуществлять ускоренную амортизацию имущества и относить затраты на себестоимость при исчислении и уплате налога на прибыль. Собственником предмета лизинга является лизингодатель, а лизингополучатель всего лишь пользуется имуществом. Но при этом лизингополучатель может поставить данное имущество себе на баланс. В случае с покупкой имущества в кредит оно также становится на баланс собственника, но уже как его собственность, и амортизируется медленнее, соответственно, возможности по уменьшению базы по налогу на прибыль меньше.

При реализации международных проектов отдельные преимущества есть у лизинговых продуктов. Например, можно оформлять временный ввоз предмета лизинга в определенное государство, не уплачивая таможенные пошлины. При покупке в кредит, наоборот, — осуществляется ввоз и выпуск в свободное обращение данного оборудования, что влечет уплату и НДС, и таможенных пошлин, повышая нагрузку на проект и снижая его прибыльность» — считает Илья Александров, управляющий партнер фирмы «Александров и Партнеры».

Тему развивает Марк Гойхман, аналитик ГК TeleGrade: «Срок лизинга обычно больше, чем при кредитовании. Условия лизинга часто более приемлемые, гибкие, чем выплаты по кредиту, меньше требования к получателю. В графике платежей по лизингу можно учесть, например, сезонность использования имущества, можно более оперативно вносить изменения в условия, чем при банковском кредите. Еще одно преимущество лизинга перед кредитом — в обеспечении. Банк при выдаче

кредита требует, как правило, твердое обеспечение. Для небольших предприятий это может представлять сложность. А в лизинговой сделке обеспечением является само покупаемое имущество, и в начале нужен обычно небольшой платеж на часть его цены, скажем, 15%. При лизинге экономятся и налоги, в этом его сильная характеристика для бизнеса. Все выплаты по лизингу можно включать в расходы предприятия. В графике выплат по лизингу обычно предусматривается ускоренная амортизация. Поэтому снижаются налоги на прибыль и на имущество».

К недостаткам лизинга перед кредитом Гойхман относит ограниченность сферы действия — как правило, покупкой основных средств: «Оборотные же расходы предприятия (покупку товаров, сырья, выплату зарплаты) он не финансирует, здесь у кредита возможности шире. И конечно, в каждом случае нужно сравнивать процентные ставки по кредиту и лизингу».

Если брать автомобиль, то для предпринимателя выгоднее приобрести его в лизинг, считает Илья Ушаев, основатель автомобильного агентства «Форсаж»: «Так как налоговое бремя, а именно вывод денег на зарплату, составляет около 33%, получается, эти деньги пойдут на автомобиль. Потом можно его продать физлицу или подарить. Тем самым сэкономить на налогах. Конечно же, есть обратная сторона лизинга — в случае если с машиной что-то произойдет, деньги возместят лизингодателю».

Оценивать привлекательность лизинга или кредита нужно в каждом конкретном случае, считает основатель интернет-сервисов ремонтов Rewedo, Rerooms и PriceRemont.ru Юрий Гольдберг: «Всегда выгоден лизинг как замаскированная рассрочка при продаже товара, станков, машин

и оборудования самим производителем. Лизинговые компании при крупных производствах — это мировой тренд. У нас можно найти привлекательные лизинговые программы «КамАЗа», производителей сельхозтехники. Много западных дистрибьюторов сложного оборудования предлагают лизинговые схемы рассрочки и финансирования своих потребителей.

Лизинг или кредит в финансовом отношении? Надо очень точно спрогнозировать финансовые результаты, выплаты налога на имущество, НДС и амортизации — та или иная схема финансирования может существенно отличаться по финансовому результату прибылей-убытков. Не секрет, что, если бизнес рискованный и есть риск прекращения бизнес-деятельности, лизинг несет меньше рисков.

Кредит создает нагрузку на баланс. Взяв один-второй кредит, на третий уже трудно рассчитывать, а при лизинге определяющим при принятии решения является только текущая платежеспособность и денежные потоки фирмы-заемщика.

Павел Дашевский, руководитель проекта DOLGI.RU, видит главное отличие лизинга от кредита в правах собственности на имущество: «Лизинг — это долгосрочная аренда имущества с возможностью его дальнейшего выкупа. В отличие от кредита, заключающий который, мы получаем имущество, хоть и в залоге у банка, но являющееся нашей собственностью. В лизинговых отношениях более лояльные требования. Но в спорных ситуациях лизинговая компания имеет больше прав. Если взять на рассмотрение историю с выбором автомобиля в лизинг, то взять его проще, чем в кредит. Но нужно учитывать, что при наложении взысканий на лизинговую компанию автомобиль могут изъять для погашения долга». //

Оценивать привлекательность лизинга или кредита нужно в каждом конкретном случае

12+



ПРЕМИЯ РАБОТОДАТЕЛЬ ГОДА

ПРИЕМ ЗАЯВОК ДО 31 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

hr-premia@yandex.ru



реклама